

Bilaga till kontrakt: _____

Beställare

Namn (alla beställare)	
Personnummer (alla beställare)	
Adress	
Telefon (hem)	
Mobiltelefon	
E-post	
Småhusets, ägarlägenhetens respektive bostadsrättens beteckning	
Föreningens organisationsnummer (gäller endast bostadsrätt)	

Entreprenör

Företag	
Företagets adress	
Organisationsnummer (Företaget innehar F-skattsedel)	
Telefon	
Företagets e-postadress	

Betalning

Betalning sker enligt betalningsplan. Betalningsplanen innebär att företaget har rätt att delfakturera högst en gång per vecka. I faktura angivna arbeten skall vara utförda när fakturering sker. Faktura skall betalas inom 10 dagar från mottagandet. Om betalning inte sker i rätt tid utgår dröjsmålsränta enligt räntelagen. Betalning av ändringar och tillägsarbeten erläggs mot faktura allt eftersom de utförs.

Med anledning av införande av lag om skattereduktion för renovering, om- och tillbyggnad skall entreprenören fakturera beställaren kontrakterat bruttobelopp minus det uppskattade skattereduktionsbeloppet som kunden kan bli berättigad till. Om entreprenören inte erhåller begärt skattereduktionsbelopp från skatteverket eller om skatteverket återkräver redan utbetalt skattereduktionsbelopp, är beställaren skyldig betala återstående kontrakterat belopp (motsvarande skattereduktionsbeloppet) inom 10 dagar från fakturering. Beloppet skall betalas jämte dröjsmålsränta från dagen företaget skickade in begäran till skatteverket. Alternativt från dag skatteverket krävt återbetalning. Om företaget erhåller det uteblivna beloppet, eller del därav, från skatteverket vid senare tillfälle, skall motsvarande belopp återbetalas till kunden.

På faktura specificeras arbetskostnad efter bästa förmåga. En avstämning kan komma att ske på slutfaktura. Företagets specifikation av arbetskostnad innebär inte att kunden automatiskt kommer att erhålla skattereduktion baserat på det redovisade beloppet. Det är skatteverket som ytterst avgör om skattereduktion kommer att medges. Företaget tar inget ansvar för att uppskattad arbetskostnad verkligen kommer att medföra skattereduktion.

Särskilt meddelande

Beställaren är skyldig att begära ett s k "särskilt meddelande" från skatteverket som visar till vilken del beställaren redan utnyttjat skattereduktionen under kalenderåret. Sådant meddelande skall lämnas till entreprenören innan arbetet påbörjas. På uppmaning av entreprenören skall beställaren även under pågående arbete begära "särskilt meddelande".

Ort och datum _____ Ort och datum _____

Entreprenör _____ Beställare _____